

STEČAJNI UPRAVITELJ MARIO KOVAČEVIĆ

XIV. Trokut 17, Zagreb

U Zagrebu. 20. kolovoza 2024. godine

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11
Zagreb

Poslovni broj: St-659/2022

DUŽNIK: Agrostar d.o.o. u stečaju, Vojnić, Kralja Tomislava 21A, OIB 48286954819
zastupano po stečajnom upravitelju Mariu Kovačeviću iz Zagreba, XIV.
Trokut 17

PRIJEDLOG ZA PRODAJU NEKRETNINE

Stečajni upravitelj je dao izvršiti procjenu tržišne vrijednosti nekretnine po ovlaštenom sudskom vještaku te isti dostavlja u privitku ovog Prijedloga.

Stečajni dužnik je vlasnik i posjednik nekretnine označene kao k.č.br. 554/2 upisana u zk.ul.br. 271 k.o. Bukovica Utinjska, površine 1150 čhv, u katastru upisana kao oranica, površine 4136 m2, upisana u pl. br. 330 k.o. Bukovica Utinjska.

Stalni sudski vještak za procjenu poljoprivrednog zemljišta i agronomiju Viktorija Ivan dipl.ing.agr., uzimajući u obzir položajna obilježja i lokaciju navedene nekretnine procijenila je njezinu ukupnu tržišnu vrijednost na iznos od 3.722,40 Eur,

Slijedom navedenog, stečajni upravitelj sukladno odredbi čl. 247. Stečajnog zakona („Narodne novine“ 71/15, 104/17, 36/22, 27/24) odnosno odredbe čl. 95 Ovršnog zakona predlaže Naslovnom sudu donošenje rješenja o prodaji nekretnine kojim će se utvrditi vrijednost nekretnine te način i uvjeti prodaje.

Stečajni upravitelj
Mario Kovačević